RICHIESTA DELLE AGEVOLAZIONI FISCALI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA

TRIBUNALE DI BERGAMO
Associazione Notarile Bergamo 302-98
Via Garibaldi n.3/L - BERGAMO

ESECUZIONE N. _____ R.G.E. Lotto N. _____ Delegata al Notaio Dr. _____	CAUSA CIVILE N. _____ R.G.E. Lotto N. _____ Delegata al Notaio Dr. _____

Il/La sottoscritto/a

1) _____ nato a _____ _____

(Paese: _____) il giorno _____

residente a _____ C.A.P. _____ in Via _____ n.____

2) _____ nato a _____ _____

(Paese: _____) il giorno _____

residente a _____ C.A.P. _____ in Via _____ n.____

essendosi aggiudicato/a/i i beni immobili oggetto della procedura esecutiva/causa civile sopra indicata, come risulta dal verbale di udienza ricevuto dal notaio _____ in data _____

CHIEDE / CHIEDONO

il trattamento tributario previsto dall'art.1, nota II bis), della Tariffa, Parte I, all."A" al DPR n. 131 del 26 aprile 1986 per l'acquisto della "prima casa", precisando al riguardo:

☒ che gli immobili rivestono la qualifica di casa di abitazione non rientrante nelle categorie catastali A1, A8 né A9;

☐ che l'abitazione è ubicata nel territorio del Comune in cui ha/hanno la propria residenza;

☐ che l'abitazione è ubicata nel territorio del Comune in cui intende/ono stabilire la propria residenza entro diciotto mesi dall'acquisto;

☐ che l'abitazione è ubicata nel territorio del Comune in cui svolge/svolgono la propria attività;

☐ che, in quanto facente parte del personale di servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare, nonché da quello dipendente dalle Forze di Polizia ad ordinamento civile, non è richiesta la condizione della residenza nel Comune ove sorge l'unità abitativa, ai sensi dell'articolo 66 comma 1 della legge 342 del 2000;

☒ di non essere titolare/i esclusivo/a/i (nè altro soggetto legato da unione civile o patto di convivenza) dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è ubicato l'immobile acquistato;

☐ di non essere titolare/i, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà, su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni richieste per il presente atto o con quelle previste dalle leggi indicate alla lettera c) della nota II bis all'articolo 1 della Tariffa, parte I, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n.131;

☐ di essere già titolare del diritto di proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni di cui al predetto art.1, nota II bis), o di cui ai provvedimenti normativi ivi richiamati alla lettera c), ma di impegnarsi ad alienarla (a titolo oneroso ovvero gratuito) entro un anno dalla data del presente atto, nella consapevolezza che il mancato rispetto di detto impegno comporterà la decadenza dalle richieste agevolazioni, con applicazione di sovrattasse ed interessi moratori.

Bergamo, il giorno _____

FIRMA

_____

_____